

**МАР’ЯНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**ЛУЦЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ

**РІШЕННЯ**

**ПРОЄКТ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 року смт Мар’янівка №

**Про встановлення проекту ставок та пільг із сплати земельного податку в 2022 році на території Мар’янівської селищної ради**

Керуючись Податковим кодексом України, відповідно до п. 24 ч. 1 ст. 26, ст. 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Мар’янівська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Встановити на території Мар’янівської селищної ради з 01.01.2022 року:
   1. Проект ставок земельного податку, які діятимуть на території Мар’янівської селищної ради у 2022 році згідно з додатком 1;
   2. Проект пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку за переліком згідно з додатком 2.
2. Це рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення та застосовується з 1 січня 2022 року.
3. Секретарю ради Васюренко О.М. забезпечити оприлюднення даного рішення в установленому порядку.

4.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, планування, управління власністю, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності, депутатської діяльності та етики, дотримання прав людини, законності та правопорядку (голова комісії Сторожук О.В.).

Селищний голова Олег БАСАЛИК

Додаток 1

до рішення \_\_ сесії

№ \_\_ від \_\_\_\_\_\_2021 р.

# Проект ставок земельного податку,

**які діятимуть на території Мар’янівської селищної ради**

**у 2022 році**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |

3 2 0720855400 смт Мар’янівка

072088040002 Борисковичі

072088860002 Борочиче

072088040001 Брани

**0**72088080001 Бужани

072088130001 Галичани

072088040003 Довгів

072088130002 Новий Зборишів

**0**72088750003 Пильгани

072088080003 Ржищів

072088750000 Скригове

072088130003 Хмельницьке

072088860001 Цегів

072088860004 Широке

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид цільового призначення земель | | Ставки податку  (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
| за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких  проведено (незалежно від  місцезнаходження) | | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| код | найменування | для юридичних  осіб | для  фізичних осіб | для юридичних  осіб | для  фізичних осіб |

01 Землі сільськогосподарського призначення

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 01.01 | Для ведення товарного  сільськогосподарського виробництва | 2 | 0,6 | 5 | 1 |
| 01.02 | Для ведення фермерського господарства | 2 | 0,5 | 5 | 1 |
|  |  |  |  |  |  |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства | 2 | 0,5 | 5 | 1 |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського господарства | 2 | 0,5 | 5 | 0,5 |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва | 2 | 0,5 | 5 | 0,5 |
| 01.06 | Для колективного садівництва | 2 | 0,5 | 5 | 0,5 |
| 01.07 | Для городництва | 2 | 0,5 | 5 | 0,5 |
| 01.08 | Для сінокосіння і випасання худоби | 0,3 | 0,3 | 0,5 | 0,5 |
| 01.09 | Для дослідних і навчальних цілей | 1 | 0,5 | 5 | 0,5 |
| 01.11 | Для надання послуг у сільському господарстві | 1 | 0,5 | 5 | 0,5 |
| 01.12 | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції | 0,3 | 0,3 | 1 | 0,3 |
| 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення | 1 | 0,3 | 5 | 0,3 |
| 02 Землі житлової забудови | | | | | |
| 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських  будівель і споруд (присадибна ділянка) | | 1 | 0,5 | 5 | 0,5 |
| 02.02 Для колективного житлового будівництва | | 1 | 0,5 | 5 | 1 |
| 02.03 Для будівництва і обслуговування  багатоквартирного житлового будинку | | 1 | 0,5 | 5 | 2 |
| 02.04 Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання | | 0,3 | 0,3 | 5 | 5 |
| 02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів | | 1 | 0,3 | 5 | 5 |
| 02.06 Для колективного гаражного будівництва | | 0,3 | 0,3 | 5 | 5 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 02.07 Для іншої житлової забудови | | 0,3 | 0,3 | 5 | 5 |
| 02.08 Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель  природно-заповідного фонду | | 0,3 | 0,3 | 5 | 5 |
| 03 Землі громадської забудови | | | | | |
| 03.01 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування | 0,5 | - | 1 | - |
| 03.02 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти | 0,5 | 0,5 | 1 | 1 |
| 03.03 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги | 0,5 | 0,5 | 1 | 1 |
| 03.04 | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій | 0,5 | 0,5 | 1 | 1 |
| 03.05 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно- просвітницького обслуговування | 0,5 | 0,5 | 1 | 1 |
| 03.06 | Для будівництва та обслуговування  будівель екстериторіальних організацій та органів | 0,5 | 0,3 | 1 | 1 |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 3 | 2 | 5 | 3 |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | 2 | 2 | 5 | 5 |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | 2 | 1 | 5 | 3 |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури | 2 | 1 | 5 | 3 |
| 03.11 | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки | 1,5 | 1,5 | 5 | 5 |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | 1,5 | 1,5 | 5 | 5 |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | 1,5 | 1,5 | 5 | 5 |

* 1. Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС
  2. Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови
  3. Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду

0,5 0,5 2 2

1,5 1 5 3

1,5 1 5 3

1. Землі природно-заповідного фонду

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 04.01 | Для збереження та використання біосферних заповідників | 1,5 | 1,5 | 5 | 5 |
| 04.02 | Для збереження та використання природних заповідників | 1,5 | 1,5 | 5 | 5 |
| 04.03 | Для збереження та використання національних природних парків | 1,5 | 1,5 | 5 | 5 |
| 04.04 | Для збереження та використання ботанічних садів | 1,5 | 1,5 | 5 | 5 |
| 04.05 | Для збереження та використання зоологічних парків | 1,5 | 1,5 | 5 | 5 |
| 04.06 | Для збереження та використання дендрологічних парків | 1,5 | 1,5 | 5 | 5 |
| 04.07 | Для збереження та використання парків - пам’яток садово-паркового мистецтва | 1,5 | 1,5 | 5 | 5 |
| 04.08 | Для збереження та використання заказників | 1,5 | 1,5 | 5 | 5 |
| 04.09 | Для збереження та використання заповідних урочищ | 1,5 | 1,5 | 5 | 5 |
| 04.10 | Для збереження та використання пам’яток природи | 1,5 | 1,5 | 5 | 5 |
| 04.11 | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків | 1,5 | 1,5 | 5 | 5 |

1. Землі іншого природоохоронного призначення
2. Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися

для профілактики захворювань і лікування людей)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 06.01 Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів | 1,5 | 1,5 | 5 | 5 |
| 06.02 Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів | 1,5 | 1,5 | 5 | 5 |
| 06.03 Для інших оздоровчих цілей | 1,5 | 1,5 | 5 | 5 |
| 06.04 Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,5 | 1,5 | 5 | 5 |
| 07 Землі рекреаційного призначення | | | | |
| 07.01 Для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення | 1,5 | 1 | 5 | 3 |
| 07.02 Для будівництва та обслуговування об’єктів фізичної культури і спорту | 1,5 | 1 | 5 | 3 |
| 07.03 Для індивідуального дачного будівництва | 1,5 | 1 | 5 | 3 |
| 07.04 Для колективного дачного будівництва | 1,5 | 1 | 5 | 3 |
| 07.05 Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для  збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,5 | 1 | 5 | 3 |
| 08 Землі історико-культурного призначення | | | | |
| 08.01 Для забезпечення охорони об’єктів культурної спадщини | 1 | 0,5 | 5 | 3 |
| 08.02 Для розміщення та обслуговування музейних закладів | 1 | 0,5 | 5 | 3 |
| 08.03 Для іншого історико-культурного призначення | 1 | 0,5 | 5 | 3 |
| 08.04 Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1 | 0,5 | 5 | 3 |
| 09 Землі лісогосподарського призначення | | | | |
| 09.01 Для ведення лісового господарства і пов’язаних з ним послуг | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 09.02 Для іншого лісогосподарського | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |

призначення

09.03 Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду

0,1 0,1 0,1 0,1

10 Землі водного фонду

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об’єктами | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 10.03 | Для експлуатації та догляду за смугами відведення | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 10.04 | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 10.05 | Для догляду за береговими смугами водних шляхів | 1,5 | 1,5 | 5 | 5 |
| 10.06 | Для сінокосіння | 1,5 | 0,3 | 5 | 0,3 |
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 10.08 | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей | 1,5 | 1,5 | 5 | 5 |
| 10.09 | Для проведення науково-дослідних робіт | 1,5 | 1,5 | 5 | 5 |
| 10.10 | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд | 1,5 | 1,5 | 5 | 5 |
| 10.11 | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально- оздоровчих закладів у межах  прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів | 1,5 | 1,5 | 5 | 5 |
| 10.12 | Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель  природно-заповідного фонду | 1,5 | 1,5 | 5 | 5 |
| 11 Землі промисловості | | | | | |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації | 2 | 2 | 5 | 5 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| основних, підсобних і допоміжних  будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами |  | | |
| 11.02 Для розміщення та експлуатації 2  будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 2 | 5 | 5 |
| 11.03 Для розміщення та експлуатації 2  будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | 2 | 5 | 5 |
| 11.04 Для розміщення та експлуатації 2 основних, підсобних і допоміжних  будівель та споруд технічної  інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | 2 | 5 | 5 |
| 11.05 Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для 1,5 збереження та використання земель  природно-заповідного фонду | 1,5 | 5 | 5 |
| 12 Землі транспорту  12.01 Для розміщення та експлуатації будівель і 1,5  споруд залізничного транспорту | 1,5 | 5 | 5 |
| 12.02 Для розміщення та експлуатації будівель і -  споруд залізничного транспорту  12.03 Для розміщення та експлуатації будівель і - споруд річкового транспорту | -  - | -  - | -  - |
|  | | | |
| 12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і 1,5 споруд автомобільного транспорту та  дорожнього господарства | 1,5 | 5 | 5 |
| 12.06 Для розміщення та експлуатації обєектів 2  трубопроводного транспорту | 2 | 5 | 5 |
| 12.08 Для розміщення та експлуатації будівель і 1,5 споруд додаткових транспортних послуг  та допоміжних операцій | 1,5 | 5 | 5 |
| 12.09 Для розміщення та експлуатації будівель і 1,5 споруд іншого наземного транспорту | 1,5 | 5 | 5 |
| 12.10 Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для 1,5 збереження та використання земель  природно-заповідного фонду | 1,5 | 5 | 5 |
| 13 Землі зв’язку |  |  |  |
| 13.01 Для розміщення та експлуатації об’єктів і 1,5 споруд телекомунікацій | 1,5 | 5 | 5 |

основних, підсобних і допоміжних

основних, підсобних і допоміжних

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 13.02 Для розміщення та експлуатації будівель 1,5 | 1,5 | 5 | 5 |
| та споруд об’єктів поштового зв’язку |  |  |  |
| 13.03 Для розміщення та експлуатації інших 1,5 технічних засобів зв’язку | 1,5 | 5 | 5 |
| 13.04 Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та 1,5 для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,5 | 5 | 5 |
| 14 Землі енергетики |  |  |  |
| 14.01 Для розміщення, будівництва, 2  експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих  підприємств, установ і організацій | 2 | 5 | 5 |
| 14.02 Для розміщення, будівництва, 2  експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії | 2 | 5 | 5 |
| 14.03 Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для 2  збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 2 | 5 | 5 |
| 15 Землі оборони |  |  |  |
| 15.01 Для розміщення та постійної діяльності 0,5 Збройних Сил | 0,5 | 1 | 1 |
| 16 Землі запасу 1,5 | 1,5 | 5 | 5 |
| 17 Землі резервного фонду 1,5 | 1,5 | 5 | 5 |
| 18 Землі загального користування 1  19. Для цілей підрозділів 16-18 та для 1,5  збереження та використання земель  природно-заповідного фонду  20. Землі які перебувають у постійному 5  користуванні суб’єктів господарювання  ( крім державної та комунальної власності)  21. Землі сільськогосподарського призначення, 1  які перебувають у постійному користуванні  суб’єктів господарювання | 1  1  3  1 | 1  5  5  5 | 1  3  3  3 |
|  |  |  |  |

## Селищний голова Олег БАСАЛИК

Додаток 2

до рішення \_\_ сесії

№ від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 р.

# Проект переліку пільг

**для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України,**

**із сплати земельного податку**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |

3 2 0720855400 смт Мар’янівка

072088040002 Борисковичі

072088860002 Борочиче

072088040001 Брани

**0**72088080001 Бужани

072088130001 Галичани

072088040003 Довгів

072088130002 Новий Зборишів

**0**72088750003 Пильгани

072088080003 Ржищів

072088750000 Скригове

072088130003 Хмельницьке

072088860001 Цегів

072088860004 Широке

|  |  |
| --- | --- |
| Група платників, категорія/цільове призначення  земельних ділянок | Розмір пільги  (відсотків суми податкового зобов’язання за рік) |
| **03 Землі громадської забудови** |  |
| 03.01 Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування6 | 100 |
| 03.02 Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти4 | 100 |
| 03.03 Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги4 | 100 |
| 03.04 Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій5 | 100 |
| 03.05 Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування5 | 100 |
| 03.06 Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів6 | 100 |
| 03.14 Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС6 | 100 |
| **04 Землі природно-заповідного фонду** |  |
| 04.02 Для збереження та використання природних заповідників6 | 100 |
| 04.03 Для збереження та використання національних природних парків6 | 100 |
| 04.04 Для збереження та використання ботанічних садів6 | 100 |
| **07 Землі рекреаційного призначення** |  |
| 07.02 Для будівництва та обслуговування об’єктів фізичної культури і спорту4 | 100 |
| Група платників, категорія/цільове призначення  земельних ділянок | Розмір пільги  (відсотків суми податкового зобов’язання за рік) |
| **12 Землі транспорту** |  |
| 12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства5 | 100 |
| **15 Землі оборони** |  |
| 15.01 Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил6 | 100 |
| 15.02 Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії6 | 100 |
| 15.03 Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби6 | 100 |
| 15.04 Для розміщення та постійної діяльності СБУ6 | 100 |
| 15.05 Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби6 | 100 |
| 15.06 Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки6 | 100 |
| 15.07 Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань6 | 100 |
| **18 Землі загального користування6** | 100 |

### Пільги зі сплати земельного податку:

* 1. Від сплати податку звільняються наступні категорії фізичних осіб:
     1. інваліди першої і другої групи;
     2. фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;
     3. пенсіонери (за віком);
     4. ветерани війни та особи, на яких поширюється дія [Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту"](http://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/3551-12);

1.1.5 учасники Антитерористичної операції;

1.1.6. фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.

Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для вказаних категорій фізичних осіб поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:

* для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари;
* для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селищі – не більш як 0,15 гектара, у селах - не більш як 0,25 гектара;
* для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;
* для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;
* для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.

Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.

Якщо фізична особа, визначена у [пункті 1.1](http://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/2755-17/page43#n6824) цієї статті, має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, то така особа до 1 травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки про самостійне обрання/зміну земельної ділянки для застосування пільги.

Пільга починає застосовуватися до обраної земельної ділянки з базового податкового (звітного) періоду, у якому подано таку заяву.

### Від сплати земельного податку податку звільняються наступні категорії юридичних осіб:

* + 1. санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів;
    2. громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці.

Зазначені підприємства та організації громадських організацій інвалідів мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до [Закону України](http://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/875-12) "Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні".

У разі порушення вимог цієї норми зазначені громадські організації інвалідів, їх підприємства та організації зобов’язані сплатити суми податку за відповідний період, проіндексовані з урахуванням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством;

* + 1. дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров’я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.
    2. державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

2.2.5 центри фізичного здоров’я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

* + 1. підприємства,установи,організації, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;
    2. підприємства, установи, організації комунальної форми власності Летичівської селищної ради.

### Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком

* + 1. землі сільськогосподарських угідь, що перебувають у тимчасовій консервації або у стадії сільськогосподарського освоєння;
    2. землі дорожнього господарства автомобільних доріг загального користування - землі під проїзною частиною, узбіччям, земляним полотном, декоративним озелененням, резервами, кюветами, мостами, штучними спорудами, тунелями, транспортними розв'язками, водопропускними спорудами, підпірними стінками, шумовими екранами, очисними спорудами і розташованими в межах смуг відведення іншими дорожніми спорудами та обладнанням, а також землі, що знаходяться за межами смуг відведення, якщо на них розміщені споруди, що забезпечують функціонування автомобільних доріг, а саме:

а) паралельні об'їзні дороги, поромні переправи, снігозахисні споруди і насадження, протилавинні та протисельові споруди, вловлюючі з'їзди, захисні насадження, шумові екрани, очисні споруди;

б) майданчики для стоянки транспорту і відпочинку, склади, гаражі, резервуари для зберігання паливно-мастильних матеріалів, комплекси для зважування великогабаритного транспорту, виробничі бази, штучні та інші споруди, що перебувають у державній власності, власності державних підприємств або власності господарських товариств, у статутному капіталі яких 100 відсотків акцій (часток, паїв) належить державі;

* + 1. земельні ділянки сільськогосподарських підприємств усіх форм власності та фермерських (селянських) господарств, зайняті молодими садами, ягідниками та виноградниками до вступу їх у пору плодоношення, а також гібридними насадженнями, генофондовими колекціями та розсадниками багаторічних плодових насаджень;
    2. земельні ділянки кладовищ.

3.3.5 земельні ділянки,надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель,необхідних для забезпечення діяльності релігійних організацій України,статути(положення)яких зареєстровано у встановленому законом порядку.

### Порядок та особливості застосування пільг:

* + 1. Мар’янівська селищна рада встановлює ставки плати за землю та пільги щодо земельного податку, що сплачується на території Мар’янівська селищної рада.

Селищна рада до 25 грудня року, що передує звітному, подає відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки рішення щодо ставок земельного податку та наданих пільг зі сплати земельного податку юридичним та/або фізичним особам за формою, затвердженою Кабінетом Міністрів України.

Нові зміни щодо зазначеної інформації надаються до 1 числа першого місяця кварталу, що настає за звітним кварталом, у якому відбулися зазначені зміни.

* + 1. Якщо право на пільгу у платника виникає протягом року, то він звільняється від сплати податку починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому виникло це право. У разі втрати права на пільгу протягом року податок сплачується починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому втрачено це право. Рішення щодо встановлення пільги приймається Мар’янівською селищною радою з урахуванням підпункту 12.3.7 статті 12 Податкового кодексу України.
    2. Якщо платники податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренду земельні ділянки, окремі будівлі, споруди або їх частини, податок за такі земельні ділянки та земельні ділянки під такими будівлями (їх частинами) сплачується на загальних підставах з урахуванням прибудинкової території.

Ця норма не поширюється на бюджетні установи у разі надання ними будівель, споруд (їх частин) в тимчасове користування (оренду) іншим бюджетним установам, дошкільним, загальноосвітнім навчальним закладам незалежно від форм власності і джерел фінансування.

## Селищний голова Олег БАСАЛИК